



Daimm
DIMENSIONEIMMOBILIARE

Corso Aurelio Saffi | Genova Carignano

Meraviglioso attico con
terrazzo panoramico

Corso Aurelio Saffi | Genova Carignano

In corso Aurelio Saffi, proponiamo in vendita **meraviglioso attico di 280mq con terrazzo sovrastante di 56mq.**

Entrando troviamo uno **spazioso ingresso** che conduce ad un **salone triplo affacciato sul mare**, con annessa **sala da pranzo**, dal quale attraverso le ampie porte finestre si può accedere a **due balconi vivibili**. Completano la zona giorno una **cucina abitabile**, anch'essa con accesso ad uno spazio esterno e con **ripostiglio**, e un comodo locale **lavanderia**. La zona notte si compone di **cinque stanze da letto**, di cui una con balcone privato, e da **due bagni**, in uno dei quali è presente una vasca/doccia con idromassaggio.

Oltre al suggestivo **affaccio sul mare** e alla vista panoramica sul waterfront e sul porto, a valorizzare la casa sono i bellissimi **pavimenti**.

Grande plus è il **terrazzo di circa 60mq**, collegabile internamente all'abitazione, dal quale godere una **vista aperta** dal monte di Portofino a Capo Mele. Il luogo ideale dove trascorrere giornate e serate in compagnia nella bella stagione.

[Visita la gallery sul nostro sito!](#)



Corso Aurelio Saffi | Genova Carignano



Rif. 2346



280 mq



Trattativa riservata



5 camere



2 bagni



15 vani
8 locali



Corso Aurelio Saffi | Genova Carignano



Stato: ottimo



Piano: 5 (ultimo)



Classe catast.: A/2



Classe energetica: G



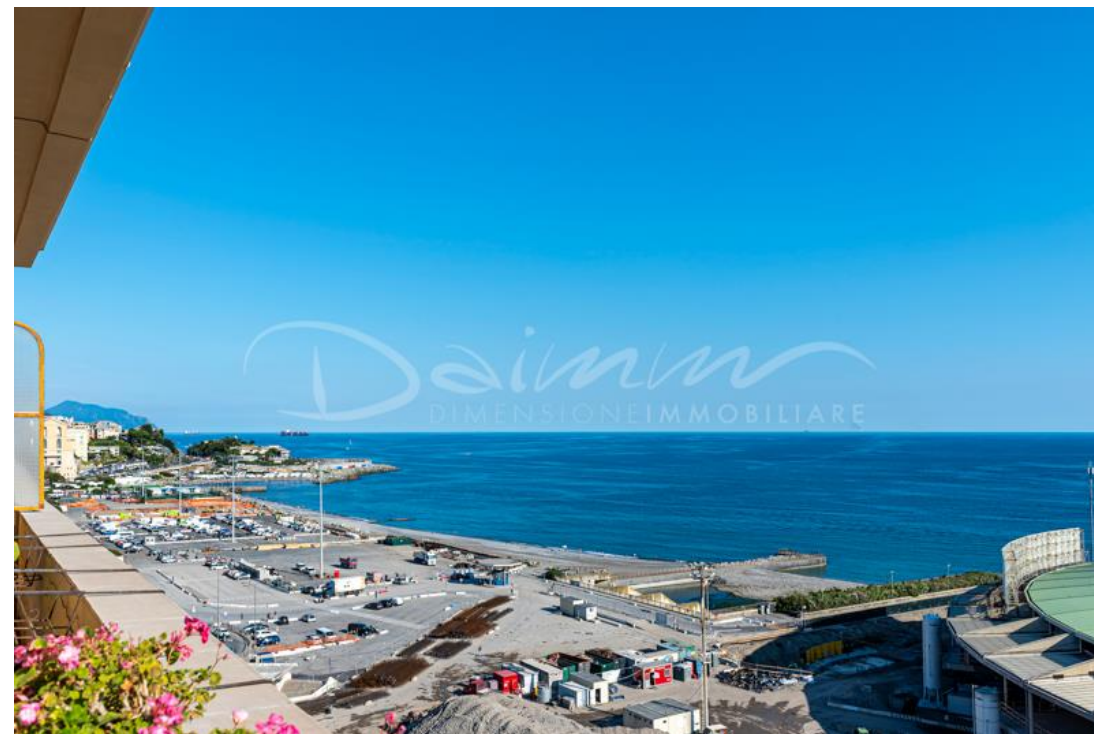
Riscaldamento
autonomo



330€



Corso Aurelio Saffi | Genova Carignano



Un'utilissima **cantina** e un **box molto ampio** completano la proprietà.

Per garantire la massima sicurezza l'appartamento è dotato di **porta blindata, impianto di allarme e videocitofono**.


Essendo **categoria A/2** gode delle agevolazioni riservate all'abitazione principale.



 Piazza R.Rossetti 3B int.9

 www.daimm.it

 info@daimm.it

 +39 010 5531088

Follow us:

